

Informationen für Bauwerber



Vorgehensweise bei geplanten Bauvorhaben

Es wird in Erinnerung gerufen, dass alle Bauvorhaben bei der Baubehörde zu melden sind. Die geplanten Vorhaben werden dem Gemeindebausachverständigen Baumeister Hoffmann zur Vorprüfung vorgelegt (Planentwürfe, Skizzen, kurze Beschreibungen). Danach können die Einreichunterlagen für das geplante Bauvorhaben entsprechend dem Bgld. Baugesetz erstellt und bei der Baubehörde eingereicht werden.

Nichtgenehmigte Bauten

Wurde ein bewilligungspflichtiges oder anzeigepflichtiges Bauvorhaben ohne Baubewilligung bzw. Baufreigabe ausgeführt, ist umgehend um nachträgliche Baubewilligung anzusuchen bzw. die Bauanzeige zu erstatten. Bitte befolgen Sie diesen Hinweis im eigenen Interesse.

Meldung der Fertigstellung Ihres Bauvorhabens

Weiters wird auch darauf aufmerksam gemacht, dass eine Baubewilligung erlischt, wenn die Durchführung des Vorhabens nicht binnen zwei Jahren nach Rechtskraft der Baubewilligung begonnen wurde oder nicht innerhalb von fünf Jahren nach Beginn der Durchführung fertig gestellt ist. Nach Erlöschen der Baubewilligung muss neuerlich um Baubewilligung angesucht werden. Daher versäumen Sie nicht, eine fristgerechte Fertigstellungsanzeige einzubringen und um Benützungsfreigabe für Ihr neu errichtetes Wohnhaus bzw. Ihr Bauvorhaben bei der Baubehörde anzusuchen!!

Die erforderlichen Formulare für Bauansuchen stehen auf www.weppersdorf.at zum Download bereit.

Für Fragen wenden Sie sich bitte an das Gemeindeamt!



Weppersdorfer Gemeindenachrichten

02/2016

AMTLICHE MITTEILUNG DER MARKTGEMEINDE WEPPEPERSDORF

Okt. 2016

GEMEINDERATSSITZUNG VOM 28. September 2016

Der Gemeinderat hat in der Sitzung vom 28. September 2016 u. a. folgende Punkte beschlossen und über nachstehende Punkte informiert:

Angelobung des neuen Gemeinderates Christian Estl

Herr Klaus Kallinger ist mit 1. September 2016 aus dem Gemeinderat ausgeschieden. Sein Nachfolger in der ÖVP-Fraktion, Herr Christian Estl, wurde vom Bürgermeister angelobt und anschließend als Obmann des Prüfungsausschusses von der ÖVP-Fraktion gewählt.

Neue Gemeindejugendreferentin

Frau Alexandra Bayer wurde als neue Gemeindejugendreferentin der Marktgemeinde Weppersdorf bestellt. Sie folgt der bisherigen Gemeindejugendreferentin Sandra Schmidt.

Bericht über die Kontrolle der Gemeindegebarung vom 2.8.2016

Der Bericht des Prüfungsausschusses vom 2. August 2016 wurde dem Gemeinderat zur Kenntnis gebracht.

Kenntnisnahme des Rechnungsabschlusses 2015

Der Rechnungsabschluss 2015 wurde seitens der Aufsichtsbehörde zur Kenntnis genommen. Das gegenständliche Schreiben wurde dem Gemeinderat zur Kenntnis gebracht.

Einleitung der 11. Änderung des Flächenwidmungsplanes

Der Bürgermeister berichtet, dass bis jetzt insgesamt 8 Anträge bzw. Vorhaben vorliegen. Der Gemeinderat beschließt die Einleitung der 11. Änderung. Nähere Informationen dazu im Gemeindeamt.

Widmung in das öffentliche Gut

Der Gemeinderat beschließt lt. vorliegendem Teilungsplan (vorher Urbarialweg zwischen Neugasse und Brunnengasse) die Umwidmung in das öffentliche Gut.

Straßenbezeichnung für den neuen Weg

Nach eingehender Diskussion beschließt der Gemeinderat für den neuen Weg den Straßennamen „Rosenweg“.

Gemeindesubventionen

Der Gemeinderat beschließt Subventionen für den ASKÖ Weppersdorf für die weitere Sanierung der Kabinenanlage und des Sportplatzes in der Höhe von max. € 15.000,-- sowie für den ASKÖ Tschurndorf/Kalkgruben zur Abfinanzierung des Sportplatzumbaus (Baukonto) eine Subvention in der Höhe von € 19.000,--. Ein Nachweis über die Abfinanzierung des Kredites sowie bezahlte Rechnungen für die weitere Kabinensanierung sind der Gemeinde vorzulegen.

Beschluss Bestellung zum Totenbeschau-Stellvertreter-Antrag

Dr. Roman Neuner

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, dass Herr Dr. Roman Neuner, 7331 Weppersdorf, Augasse 9, als Totenbeschau-Stellvertreter der Marktgemeinde Weppersdorf bestellt wird.

Mittagessen Kindergärten und schulische Nachmittagsbetreuung

Nach Ablauf des Vertrages mit dem Gasthaus Fuchs wurde heuer neu ausgeschrieben. Als Bestbieter ging wieder das Gasthaus Fuchs hervor. Der Gemeinderat beschließt, das Gasthaus Fuchs mit der Lieferung des Mittagessens für 3 Jahre bis Ende August 2019 zu beauftragen. Der Preis für ein Mittagessen beträgt € 3,40 und für ein allergenes Mittagessen € 3,60.

Neufestlegung Tarif für Nachmittagsbetreuung

Der Hort wurde aufgelassen und eine schulische Nachmittagsbetreuung eingeführt. Da es eine Vorgabe des Bundes für die Elternbeiträge gibt, wurde vom Gemeinderat eine Staffelung der Beiträge beschlossen. Der neue Tarif für die Elternbeiträge pro Kind beträgt: 5 Tage zu € 70,--, 4 Tage zu € 56,--, 3 Tage zu € 42,--, 2 Tage zu € 28,-- und 1 Tag zu € 21,--.

Widmungen in und aus dem öffentlichen Gut rund um das Baugrundstück der Familie Polletin, Waldgasse 42

Familie Polletin hat das Grundstück neu vermessen lassen. Nach diesem Teilungsplan soll auch eine Bereinigung in den IST –Zustand erfolgen. Der Gemeinderat beschließt den Verkauf von Teilflächen zum Preis von € 21,--/m² (lt. Vermessungsurkunde neu) an Familie Polletin. Die Kosten für die Vermessungsurkunde, den Vertrag sowie Eintragungsgebühren werden von Familie Polletin getragen.

Angebot Föhrengasse durch die Urbarialgemeinde

Es hat im Vorfeld Gespräche zwischen Vertretern der Gemeinde und der Urbarialgemeinde Weppersdorf betreffend der Herstellung der Grundbuchsordnung gegeben.

Die Urbarialgemeinde unterbreitet der Marktgemeinde folgendes Angebot für die Abtretung der erforderlichen Teilfläche des Gdt.Nr. 428/17 in das öffentliche Gut: € 10,--/m² oder Urbarialanteile als Tausch, beide Vorschläge wurden vom Gemeinderat abgelehnt.

Die Marktgemeinde Weppersdorf schlägt der Urbarialgemeinde den Tausch der Grundstücke Nr. 520 und 429 für die in der Natur bereits vorhandene Föhrengasse zur Herstellung der Grundbuchsordnung vor.

Ansuchen Ankauf des Baugrundstückes GSt.Nr. 1092/18, KG Tschurndorf durch Hr. Patrick Kreamsner

Der Gemeinderat fasst den Grundsatzbeschluss, das Baugrundstück an Herrn Patrick Kreamsner zu verkaufen.

Allfälliges

GR Reitter meldet die Beschädigung der Straße in der Berggasse in Kalkgruben. Die Sanierung der ca. 5m² soll noch vor dem Winter erfolgen.

Besprochen wurden noch die Themen Spielplatzeinzäunungen (diese sind bestellt, aber leider noch nicht montiert) und ob es geplant ist, eine Kinderkrippe zu installieren. Eine Grobschätzung der Kosten beläuft sich auf ca. € 500.000,-- (Dachausbau im Kindergarten Weppersdorf), welcher in den letzten 3 Jahren aufgrund der finanziellen Situation der Gemeinde nicht umsetzbar war (Kosten für die NMS- Kobersdorf, Rückhaltemaßnahmen etc.). Auch konnten die Kinder in den letzten Jahren immer in umliegenden Gemeinden untergebracht werden.

Die Post wird am 9.11.2016 geschlossen, als neuer Postpartner wurde die Firma Pia Plöchl eU. von der Post AG bestimmt. Sollte für die frei werdenden Räumlichkeiten am Raiffeisenplatz Interesse bestehen, melden Sie sich bitte am Gemeindeamt.

Vorankündigung Termine

| | |
|---------------|--|
| 4.11. – 6.11. | In d' Stubn' einigschaut im GH Horvath Tschurndorf |
| 4.11. | Laternenfest – Kindergarten Weppersdorf |
| 5.11. | 20 Jahre Hubertuskapelle |
| 9.11. | Laternenfest – Kindergarten Tschurndorf |
| 12.u.13.11. | In d' Stubn' einigschaut im GH Horvath Tschurndorf |
| 19.u.20.11. | Bauernmarkt GH Horvath Tschurndorf |
| 26.11. | Weihnachtsbasar im Pflegekompetenzzentrum |
| 27.11. | Adventfeier VS Kalkgruben |
| 27.11. | Adventfeier evang. Pfarrgemeinde Weppersdorf |

Einen schönen Herbst

wünschen

**Bgm. Erich Zweiler, die Mitglieder des Gemeinderates
und die Bediensteten der Gemeinde**