



Weppersdorfer Gemeindenachrichten

2/2022

AMTLICHE MITTEILUNG DER MARKTGEMEINDE WEPPEPSDORF

Juni 2022

In der Sitzung des Gemeinderates der Marktgemeinde Weppersdorf vom 30. April 2022 wurden u.a. folgende Tagesordnungspunkte behandelt und beschlossen:

- **Beschlussfassung eines Rahmenwerkvertrages mit der neuen Gemeindeärztin**

Frau Dr. med.univ. Annike Klenner aus Lindgraben wird die neue Gemeindeärztin der Marktgemeinde Weppersdorf. Der Rahmenwerkvertrag für die Arztstelle wurde gemeinsam mit der Ärztin besprochen bzw. überarbeitet.

Der Vertragsbeschluss wurde einstimmig gefasst.

Wir freuen uns endlich wieder eine Ärztin in unserer Gemeinde zu haben!

- **Beschluss Vergabe Chronik**

Für den Druck sowie Grafik und Layout für die Gemeindechronik Weppersdorf wurden drei Angebote eingeholt.

Gleichzeitig wurden für die Chronik „Tschurndorf im Wandel der Zeiten“ - Autor Mag. Dr. Walter Degendorfer - drei Angebote eingeholt:

Der Beschluss wurde einstimmig gefasst, den Bestbieter, Wograndl Druck GmbH, zum Preis von

€ 21.383,-- für 750 Exemplare für die Chronik Weppersdorf und

€ 16.000,-- für 250 Exemplare für die Chronik Tschurndorf, zu beauftragen.

- **Fördervereinbarung zum Projekt**  „Schmetterlinge fördern“ 

Die Umweltgemeinderätin Karin Parapatits ist mit der Bitte herangetreten, das Projekt „Schmetterlinge fördern“ zu unterstützen.

Bürgermeister Zweiler befürwortet das Projekt, ersucht allerdings um einen Gemeinderatsbeschluss, da es sich um einen 10-Jahres-Vertrag handelt. Kosten für die Gemeinde fallen keine an.

Die Rahmenbedingungen für die Flächen (ca. 1.000 m²) sind einzuhalten. Das Saatgut wird gesponsert.

In der Marktgemeinde Weppersdorf werden folgende Flächen dem Projekt zur Verfügung gestellt:

- Weppersdorf – Festplatz, beim Rückhaltebecken (Biotop)
- Weppersdorf – Grundstück Nr. 328/1 (Landschaftspark)
- Tschurndorf – Dorfgemeinschaftshaus Tschurndorf (Teilfläche Grundstück Nr. 744/2)

Der Beschluss wurde einstimmig gefasst.

- **Wahl Bürgermeister und Vizebürgermeister, Bestellung Ortsvorsteher**

Bürgermeister Erich ZWEILER erklärt schriftlich seinen Rücktritt bei Vizebürgermeister Ing. Karl Degendorfer.

Erich Zweiler bedankt sich bei allen Fraktionen, vor allem bei Vzbgm. Ing. Degendorfer sowie der Amtsleiterin für die gute Zusammenarbeit in den letzten 10 Jahren und 5 Monaten.

Im Anschluss erklärt Vizebürgermeister Ing. Karl DEGENDORFER schriftlich seinen Rücktritt bei Gemeindevorstand Roland Schey (Vertretungsfall gemäß § 30 Bgld. GemO).

Auch Ing. Karl Degendorfer bedankt sich bei allen für die gute Zusammenarbeit zum Wohle unserer Gemeinde.

Sodann übernimmt Gemeindevorstand Roland Schey vor der „Wahl des Bürgermeisters“ den Vorsitz.

- **Wahl des Bürgermeisters**

Der Vorsitzende Roland Schey berichtet, dass Erich Zweiler sein Mandat als Bürgermeister am 30.4.2022 um 9:10 Uhr zurückgelegt hat. Aus diesem Grund ist gemäß § 81 Bgld. Gem.WO eine Neuwahl des Bürgermeisters durch den Gemeinderat vorzunehmen.

19 abgegebene gültige Stimmen - MANFRED DEGENDORFER

1 abgegebene ungültige Stimme - leerer Stimmzettel



Somit ist **Manfred DEGENDORFER** der neue Bürgermeister der Marktgemeinde Weppersdorf.

Der neu gewählte Bürgermeister bedankt sich für das ihm entgegengebrachte Vertrauen und ersucht um eine gute Zusammenarbeit zum Wohle der Bevölkerung.

- **Wahl des Vizebürgermeisters**

Der Vorsitzende Roland Schey berichtet, dass Ing. Karl Degendorfer sein Mandat als Vizebürgermeister ebenfalls am 30.4.2022 um 9:15 Uhr zurückgelegt hat. Aus diesem Grund erfolgt gemäß § 81 Bgld. Gem.WO eine Neuwahl des Vizebürgermeisters durch die anwesenden Gemeinderatsmitglieder der SPÖ-Fraktion (15 von 16 anwesend).

15 abgegebene gültige Stimmen - MARCEL GEISSLER



Somit ist **Marcel GEISSLER** der neue Vizebürgermeister der Marktgemeinde Weppersdorf.

Der Vizebürgermeister bedankt sich ebenfalls für das ihm entgegengebrachte Vertrauen und ersucht um eine gute Zusammenarbeit zum Wohle der Bevölkerung

- **Bestellung Ortsvorsteher Kalkgruben**

Herr **Herbert DEGENDORFER** wurde vom Bürgermeister zum neuen Ortsvorsteher für Kalkgruben bestellt.



Lieber Johann Binder, JOLLY, herzlichen DANK für deinen Einsatz zum Wohle unserer Gemeinde!

In der Sitzung des Gemeinderates der Marktgemeinde Weppersdorf vom 11. Mai 2022 wurden u.a. folgende Tagesordnungspunkte behandelt und beschlossen:

- **Änderung der Zeichnungsberechtigung bei Bankkonten und Sparbüchern**

Die Zeichnungsberechtigung bei den beiden Bankkonten und den beiden Sparbüchern der Marktgemeinde Weppersdorf muss geändert werden, da der bisherige Zeichnungsberechtigte Marcel Geissler nun Vizebürgermeister ist.

Die Gemeindegassiererin Angelika Hallwachs und Marcus Raab bleiben weiterhin mit der Zeichnungsberechtigung betraut. Allerdings ist im Vertretungsfall ein dritter Zeichnungsberechtigter erforderlich.

Alexandra Gager wird als dritte Zeichnungsberechtigte namhaft gemacht.

- **Beschlussfassung des Kauf-, Abtretungs- und Widmungsvertrages „Baugebiet Ebene Weppersdorf“ samt Verordnung für die Widmung in das öffentliche Gut**

Der Kauf-, Abtretungs- und Widmungsvertrag „Baugebiet Ebene Weppersdorf“ liegt vor.

Der Kaufvertrag beinhaltet den Ankauf einer Teilfläche des Grundstückes Nr. 4404, im Ausmaß von 150 m², von Herrn Tröscher Thomas, Weppersdorf, für die Einbeziehung in das öffentliche Gut (Grundstück Nr. 4403). Sodann wird das gesamte Grundstück Nr. 4403 laut Verordnung in das öffentliche Gut (neue Straße) gewidmet.

Weiters erfolgt die Parzellierung des neuen Baugebietes in 10 Bauplätze.

Die Verordnung sowie der dazugehörigen Kauf-, Abtretungs- und Widmungsvertrag werden einstimmig beschlossen.

- **Grundsatzbeschluss über den Ankauf des Bauplatzes GSt. Nr. 4401/6, Ebene Weppersdorf**

Fajton Krasniqi und Erza Krasniqi-Mucolli aus Weppersdorf haben um Ankauf des Baugrundstückes Nr. 4401/6 angesucht. Der Bauplatz hat eine Gesamtgröße von 922 m². Somit beträgt der Kaufpreis € 19.362,-- (922 m² x € 21,--). Zusätzlich zum Kaufpreis sind für den Bauplatz Aufschließungskosten in der Höhe von € 13.830,-- (922 m² x € 15,--) mittels privatrechtlicher Vereinbarung zu entrichten.

Die Käufer haben sich zu verpflichten ein Wohnhaus zu errichten und mit den Bautätigkeiten innerhalb von 5 Jahren ab Vertragsunterfertigung zu beginnen, sowie das Wohngebäude in angemessener Zeit, jedoch innerhalb der Geltungsdauer des Baubescheides fertig zu stellen.

Der Grundsatzbeschluss wurde einstimmig gefasst.

- **Beschlussfassung des Kaufvertrages GSt. Nr. 4400/2, und GSt. Nr. 4401/7 Ebene Weppersdorf**

Der Kaufvertrag zwischen den Ehegatten Daniela und Christopher Fuchs aus Lackendorf mit der Marktgemeinde Weppersdorf für das neue Baugrundstück Nr. 4400/2, mit einer Größe von 1.225 m² für die Errichtung eines Einfamilienwohnhauses liegt vor. Der Kaufpreis beträgt € 25.725,-.

Weiters ist vom Käufer der Aufschließungsbeitrag in der Höhe von € 15,-/m², somit € 18.375,- zu entrichten.

Der Kaufvertrag zwischen Herrn Wolfgang Riepl und Frau Carola Klee-Kämpfer mit der Marktgemeinde Weppersdorf für das neue Baugrundstück Nr. 4401/7, mit einer Größe von 1.211 m² für die Errichtung eines Einfamilienwohnhauses liegt ebenfalls vor. Der Kaufpreis beträgt € 25.431,-.

Weiters ist vom Käufer der Aufschließungsbeitrag in der Höhe von € 15,-/m², somit € 18.165,- zu entrichten.

Privatrechtliche Vereinbarungen werden erstellt.

Die Kaufverträge werden von der Kanzlei Kölly Anwälte, Oberpullendorf, zu den üblichen Konditionen für die Gemeinde errichtet.

Die Beschlüsse wurden einstimmig gefasst.

- **Information Heizungs- und Energiekonzept Volksschule und Kindergarten Weppersdorf**

Ein Energiekonzept von der Firma Kainer GmbH aus Rattersdorf wurde eingeholt, da dies für die weitere Planung für den Kindergartenzubau aufgrund der steigenden Energiekosten erforderlich wurde.

Das Energiekonzept beinhaltet Alternativmöglichkeiten (Pellets, Tiefenbohrung, ...) für die Beheizung der Volksschule sowie des bestehenden Kindergartens samt Zubau.

Der Bauausschuss soll das vorliegende Energiekonzept bearbeiten und dem Gemeinderat eine Empfehlung abgeben.

- **Information Planung und Kosten Kindergarten Weppersdorf**

Eine neue Kostenaufstellung für den Kindergartenzubau liegt nach erfolgter Ausschreibung vor.

Die Gesamtkosten betragen laut Aufstellung der PEB € 921.378,12 netto.

Ein Darlehensvertrag in der Höhe von € 400.000,-- liegt bereits vor.

Es soll eine Beratung im Bauausschuss geben, ob ev. Kosten eingespart werden können, bevor die weiteren Schritte für eine Darlehenserhöhung eingeleitet werden.

- **Information über die Kündigung des Mietverhältnisses, Wohnung, Kalkgruben, Schulgsse**

Bgm. Manfred Degendorfer informiert die Mitglieder des Gemeinderates, dass Herr Manfred Brandt per 30.4.2022 die Gemeindefwohnung im Gebäude der Volksschule Kalkgruben gekündigt hat.

Der Bürgermeister ersucht die Vertreter des Ortsverwaltungsteiles Kalkgruben um eine Empfehlung für eine Neuvermietung oder weitere Verwendung der sog. ehemaligen Schulwohnung.

Für Ideen und Vorschläge aus der Bevölkerung haben wir immer ein offenes Ohr!

- **Beschluss einer Benützungsvereinbarung – Kulturstadl und Außenanlage beim 18er Haus Tschurndorf**

In Absprache mit dem Ortsteil Tschurndorf wurde eine Benützungsvereinbarung für den Kulturstadl und die Außenanlage beim 18er Haus Tschurndorf ausgearbeitet.

Diese Benützungsvereinbarung beinhaltet auch Nutzungsbedingungen sowie eine Hausordnung und eine Verpflichtung, dass die Marktgemeinde Weppersdorf keinerlei Haftung für die Veranstaltung übernimmt.

Für die Benützung soll lediglich ein Energie- und Unkostenbeitrag in der Höhe von € 30,-- eingehoben werden.

Vereine der Gemeinde, gemeindeansässige Schulen, Kindergärten, Freiwillige Feuerwehren, Kirchengemeinden und die im Gemeinderat vertretenen politischen Parteien haben keinen Unkostenbeitrag zu leisten.

Die Benützungsvereinbarung wurde einstimmig beschlossen.

Informationen aus der Gemeindestube

Die Gemeindebedienstete Beate Binder hat um einvernehmliche Lösung ihres Dienstverhältnisses zum nächstmöglichen Termin angesucht.

Weiters verlässt uns Frau Suparat Schmidt, sie war als Raumpflegerin in der VS Kalkgruben tätig.

Liebe Beate, liebe Suparat wir wünschen euch alles Gute für die Zukunft!

Du möchtest ein Instrument lernen?

Seit Anfang Mai besteht wieder die Möglichkeit, sich für den Unterricht an der Musikschule Oberpullendorf einzuschreiben.

Infos unter 0686/8110320 oder zms-oberpullendorf@msw-bgld.at

Herr **Roman ZWAILER** aus Kalkgruben wurde neben anderen Auszeichnungen für seinen **Apfelbrand** mit einem "Goldenen Apfel" ausgezeichnet. Die höchste Auszeichnung, die im Rahmen der 22. Edelbrand- und Likörprämierung "Schnaps im Schloß" verliehen wurde.

Wir sind stolz, einen derart erfolgreichen Betrieb in unserer Gemeinde zu haben.



Der Jagdausschuss Tschurndorf hat sich bereits konstituiert.

Obmann: Johann Pauer
Obmann-Stv.: Franz Schedl

Die Marktgemeinde Weppersdorf bedankt sich bei allen freiwilligen Helferinnen und Helfern die uns das ganze Jahr über tatkräftig unterstützen.

Sei es beim Blumen gießen, Rasen mähen und Unkraut zupfen vor dem eigenen Haus (öffentliches Gut) uvm.



Herzlichen DANK!

Bitte gehen Sie weiterhin mit offenen Augen durch unsere schöne Gemeinde!

Ein großes LOB gilt den freiwilligen Helferinnen und Helfern aus Tschurndorf, die den **Stadl beim 18er Haus** mit viel Herzblut saniert haben.

DANKESCHÖN

Freudig sehen wir den kommenden Veranstaltungen entgegen.

Save the date:

Freitag, 10. Juni 2022 19:00 Uhr Vortrag zur Geschichte Tschurndorfs

Sonntag, 12. Juni 2022 09:00 Uhr Ökumenischer Gottesdienst
10:30 Uhr Festakt

Illegale MÜLLentsorgung



Leider ist es bei unserer Grünschnittsammelstelle in Weppersdorf wieder zu einer unsachgemäßen Entsorgung von Müll gekommen.

Ohne nachzudenken, welcher Schaden entsteht, haben bisher unbekannte Täter achtlos Plastiksäcke und ein Plastiksteigerl im Grünschnittcontainer entsorgt. Vergehen dieser Art werden ab sofort ausnahmslos zur Anzeige gebracht.

Bei wiederholten Vergehen muss der Container wieder versperrt werden und eine Entsorgung ist dann ausschließlich zu den Öffnungszeiten der Müllsammelstelle möglich.

Sachdienliche Hinweise zur Überführung der Täter werden am Gemeindeamt entgegengenommen.

Wir appellieren an ALLE Bürgerinnen und Bürger, zukünftig Ihren Grünschnitt und Müll ordnungsgemäß zu entsorgen.

GEMEINSAM für eine schöne Großgemeinde Weppersdorf!



Ihr Bürgermeister Manfred Degendorfer

Vizebürgermeister Marcel Geissler

sowie die Gemeinderäte und die Mitarbeiter der Gemeindestube