



## Bezirkshauptmannschaft Oberpullendorf

BH Oberpullendorf, Hauptstraße 56, A-7350 Oberpullendorf

Oberpullendorf, am 11.09.2023  
Sachb.: Mag. Alexandra Mohl-Krukenfellner  
Telefon: 057 600-4455  
Fax: 026 12 / 425 31-44 77  
E-Mail: bh.oberpullendorf@bgld.gv.at



Zahl: OP-BB-108-332/3-3

eAkt: Berlakovich Gastronomiebetriebs Ges.m.b.H., Weppersdorf

### Kundmachung

**Betreff:** Änderung eines Baues  
-Errichtung Heizhaus

**Bauwerber:** Berlakovich Gastronomiebetriebs Ges.m.b.H., Hauptstraße 68, 7331 Weppersdorf

**Anlage:** Gastgewerbebetrieb

**Standort:** KG Weppersdorf, GstNr.:206 und 208-; Hauptstraße 68

Kundmachung einer mündlichen Verhandlung für die Baubewilligung der oben angeführten Anlage in der KG Weppersdorf, GstNr.: 206 und 208; Hauptstraße 68

**am: 28.09.2023, um: 13:30 Uhr**

**Ort: am Ort der Betriebsanlage**

Verhandlungsleiterin: Mag. Alexandra Mohl-Krukenfellner

#### **Rechtsgrundlagen:**

§ 18 Bgld Baugesetz i.d.g.F. sowie §§ 40 bis 44 AVG.

#### HINWEISE:

Eine Person verliert ihre Stellung als Partei, soweit sie nicht spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen erhebt.

Die Entwurfsunterlagen liegen bis zum Verhandlungsvortage beim Gemeindeamt während der für den Parteienverkehr bestimmten Amtsstunden zur allgemeinen Einsicht auf.

Eine Person, die glaubhaft macht, dass sie durch ein unvorhergesehenes oder unabwendbares Ereignis verhindert war, rechtzeitig Einwendungen zu erheben, und die kein Verschulden oder nur ein minderer Grund trifft, kann binnen 2 Wochen nach dem Wegfall des Hindernisses, jedoch spätestens bis zum Zeitpunkt der rechtskräftigen Entscheidung der Sache bei der Behörde Einwendungen erheben.

Bevollmächtigte haben sich mit einer ordnungsgemäßen Vollmacht auszuweisen.

**Parteien, die nichts vorzubringen haben, brauchen zur Verhandlung nicht erscheinen.**

Ergeht an:

den BÜRGERMEISTER von Weppersdorf p.A. Gemeindeamt mit folgenden Hinweisen:  
in einfacher Ausfertigung mit dem Auftrage, die Kundmachung an der do. Amtstafel anzuschlagen.

Die Entwurfsunterlagen sind während der Amtsstunden zur allgemeinen Einsicht aufzulegen. Die mit dem Anschlags- und Abnahmevermerk versehene Kundmachung und die zugesandten Einreichunterlagen sind der Verhandlungsleiterin bei der Verhandlung zu übergeben.


Ergeht (weilers) an:

1. Berlakovich Gastronomiebetriebs Ges.m.b.H., Hauptstraße 68, 7331 Weppersdorf, RSb
2. Juliane Berlakovich, Neugasse 43, 7331 Weppersdorf, RSb
3. die Gemeinde Weppersdorf (7331 Weppersdorf)
4. Außenstelle Neutal des Amtes der Bgld. Landesregierung, Abt. 5 - HR Sachverständigendienst - Bautechnik, 7343 Neutal (Ing. Jürgen Seidl inkl. Parie)
5. Abteilung 5 - Hauptreferat Bau- und Umwelttechnik, Gewässeraufsicht Wulkaprodersdorf, 7041 Wulkaprodersdorf (Herbert Schuller exkl. Parie)
6. den Burgenländischen Umweltschutz, 7000 Eisenstadt, Europaplatz 1, mit dem Ersuchen um Entsendung eines Vertreters; unter Anschluss eines Projektgleichstückes

Mit freundlichen Grüßen

Für den Bezirkshauptmann:  
Mag. Alexandra Mohl-Krukenfellner



Anschlag am:	13. 9. 2023
Abnahme am:	28. 9. 2023
Der Bürgermeister:	
	



Dieses Dokument wurde amtssigniert.  
Siegelprüfung und Verifikation unter  
[www.burgenland.at/amtssignatur](http://www.burgenland.at/amtssignatur)

Bezirkshauptmannschaft Oberpullendorf • A-7350 Oberpullendorf • Hauptstraße 56  
telefon: +43 57 600 4499 • fax +43 57 600 4477 • E-Mail [bh.oberpullendorf@bgld.gv.at](mailto:bh.oberpullendorf@bgld.gv.at)  
[www.burgenland.at](http://www.burgenland.at) • Datenschutz <https://www.burgenland.at/datenschutz>